



# Uniprime News

Informativo da Uniprime Alliance

FEVEREIRO, 2019 | ano 9 | nº 39



## Life - A nova modalidade de investimento Uniprime

É a oportunidade de tirar os planos do papel e transformá-los em realidade, criando a cultura de investimento e planejamento financeiro. P. 03

## 2019 abre excelentes oportunidades, e sua Uniprime está preparada!

Encerramos 2018 com bons resultados financeiros e disponibilizando novos produtos e serviços que trarão aos Cooperados mais agilidade e performance. P. 02

## Como reduzir custos nas vendas com Cartões

Estamos no melhor momento para realizar migrações de outras operadoras ou renegociar as condições atuais. P. 05

## Novos cartões Uniprime Mastercard

Gestão on-line, acesso imediato à sua fatura, programa de pontos e melhor custo benefício do mercado. São atributos que diferenciam o cartão Uniprime Mastercard.



### Um cartão ideal para cada estilo de vida

Os cartões de crédito oferecem muitos benefícios, no entanto estes benefícios devem ser compatíveis com o seu estilo de vida.

A Uniprime oferece aos Cooperados um portfólio de cartões que contemplam todas estas necessidades e perfis de consumo.

As modalidades Black e Platinum oferecem benefícios e assistência fundamentais para os Cooperados que viajam ao exterior. O cartão Black por exemplo disponibiliza mais de 1.000 salas VIP em aeroportos do mundo todo.

As modalidades Gold e Standard trazem a praticidade que você precisa para realizar suas compras e suas tarefas diárias com rapidez e com o melhor custo benefício possível, além de possibilitar o acompanhamento da sua fatura e a visualização do melhor dia de compra.

### Programa de Pontos

Os Cartões Uniprime destinados às pessoas físicas acumulam pontos que podem ser transferidos para Multiplus e TudoAzul.

### Anuidade

Os Cartões Uniprime possuem as menores anuidades do mercado, e ainda disponibilizam a oportunidade de isenção da anuidade de acordo com consumo mensal do Cooperado, desta forma você e sua família poderão desfrutar de todos os benefícios dos cartões da Uniprime sem custo.

Se ainda não tem o seu, informe-se sobre as vantagens e benefícios que os novos Cartões Uniprime Mastercard oferecem. Converse com seu Gerente.

### Controle ainda mais fácil!

A gestão, controle e administração dos novos Cartões Uniprime podem ser feitas através do App e do portal UniprimeCard. Através deles, o Cooperado recebe notificações (*push*) de suas compras, consulta seus lançamentos de fatura, vencimento, limites, bloqueia, habilita e desabilita para uso internacional e muito mais.

Além do mais você não precisa mais ficar esperando sua fatura chegar pelos correios para pagá-la, você pode fazer o pagamento diretamente pelo App Uniprimecard, são detalhes que irão transformar sua experiência de compras com os novos cartões Uniprime.

## Expediente

Uniprime News

### Informativo Uniprime Alliance

**SEDE ADMINISTRATIVA:** Cascavel.PR  
R. Minas Gerais, 1932 | Centro | Edifício Unique  
CEP: 85.812-035 | 45 3333 2900

**AGÊNCIA MATO GROSSO:** Cascavel.PR  
R. Mato Grosso, 2274 | Centro  
CEP: 85.812-020 | 45 3220 3600

**AGÊNCIA GREEN:** Cascavel.PR  
R. Maranhão, 790 | Edifício Green | sala 11  
CEP: 85.801-050 | 45 3220 3300

**AGÊNCIA FOZ:** Foz do Iguaçu.PR  
R. Almirante Barroso, 1108 | sala 11  
CEP: 85.851-010 | 45 3521 2200

**AGÊNCIA FRANCISCO BELTRÃO:** Francisco Beltrão.PR  
Av. Júlio Assis Cavalheiro, 1221  
CEP: 85.601-000 | 46 3905 1200

### DIRETORIA EXECUTIVA

**Diretor Executivo**  
Dr. Hirofumi Uyeda

**Diretor Financeiro**  
Dr. Cláudio Jundi Kimura

**Diretor Francisco Beltrão**  
Dr. Aramis Karam de Araujo

**Diretora de Foz do Iguaçu**  
Dra. Marcia Regina Bittencourt

### CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

**Presidente**  
Maryam Olympia Yasbick Spricido

**Vice-Presidente**  
Antônio Carlos de Andrade Soares

**Conselheiros Vogais Efetivos**  
Clênio Pereira Godoy  
Ademir Cellio  
Julio Cesar Empinotti  
Carlos Puppi Busetti Mori  
Agostinho Bryk Junior  
Mauricio Alves  
Marcelo Key Izuka

**Conselheiros Vogais Suplentes**  
Walter de Assumpção  
Julio Mizuta  
Milton Ito

### CONSELHO FISCAL

**Membros Efetivos**  
Dra. Andrea Ishikawa Shiratori  
Dr. Evandro Armando Tavares Luzzi  
Dr. Gilberto Carlos Tiano

**Membros Suplentes**  
Dra. Rosângela Teresinha de Castro Cagnin  
Dr. Sandro Toledo Carvalho

### PRODUÇÃO E EDITORAÇÃO

**VS Comunicação**  
41 3023 5364 | 45 3037 3368  
vscomunicacao.com.br

**Jornalista Responsável**  
Violar Sarturi  
DRT-PR 1036

**Impressão**  
Gráfica Tuicial

**Tiragem**  
4.800 exemplares

## Editorial



## 2019 apresenta excelentes oportunidades, e sua Uniprime Alliance está preparada.

Encerramos o ano de 2018, com a satisfação de dever cumprido e metas alcançadas, em meio a uma conjuntura econômica de grande turbulência, com inflação de 3,75%, Produto Interno Bruto (PIB) de 1,1% e juros de 6,50% a.a. Os principais economistas do Brasil projetam estabilidade nas taxas de juros para o ano de 2019 e inflação de 4,00%, mas a informação mais importante é o crescimento econômico, expresso na projeção do PIB, com perspectiva de encerrar o ano crescendo 2,50%.

Para Uniprime Alliance, em especial, o balanço do último ano é muito positivo. Cumprimos nossa missão de auxiliar nossos Cooperados em uma das recessões mais significativas da história brasileira, oferecendo soluções extremamente vantajosas.

Também comemoramos importantes conquistas, como a inauguração de nossa nova agência em Francisco Beltrão, apontada como agência-modelo para o cooperativismo de crédito, e a reforma da agência Mato Grosso em Cascavel. Mantivemos investimentos em educação e orientação financeira, consolidamos eventos como o Festival Automotivo e Prime Day, dedicados a integra-

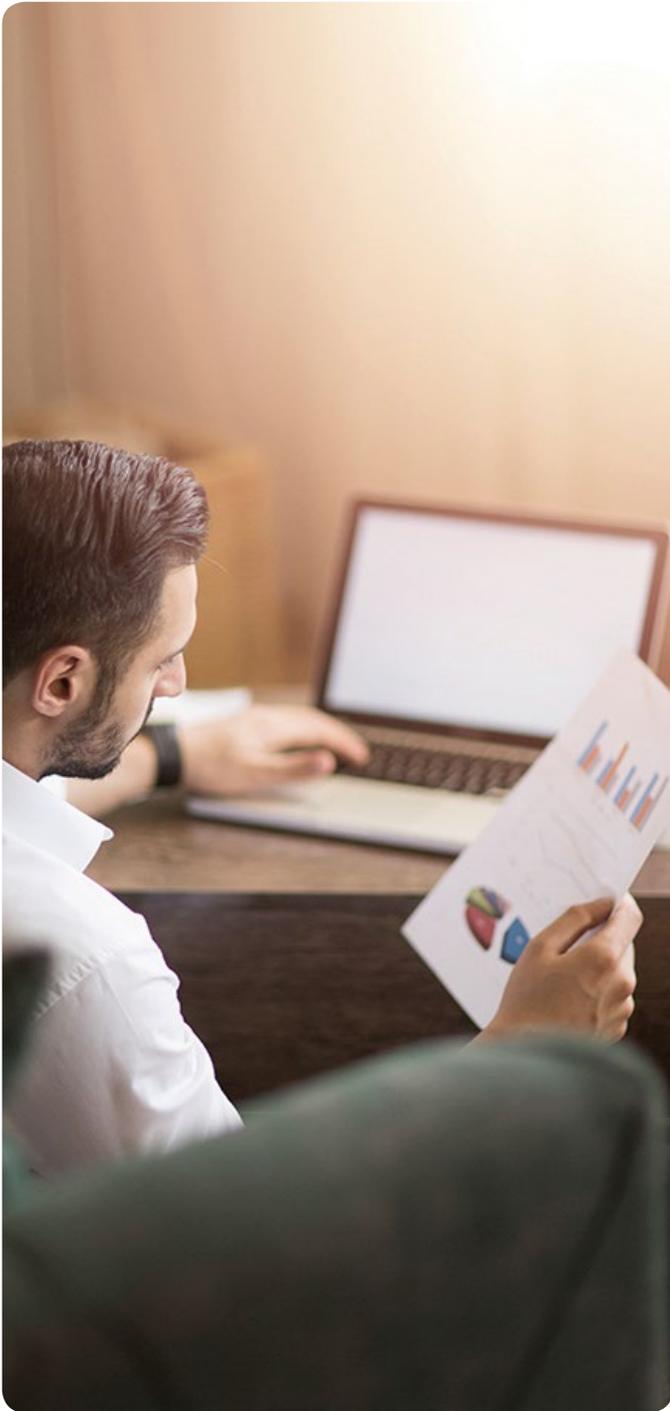
ção da família cooperada.

Em dezembro, comemoramos o lançamento do cartão Uniprime Mastercard, apresentando tecnologia e serviços de última geração, vantagens exclusivas e personalizadas a cada estilo de vida de nossos cooperados.

Agradecemos a cada um dos Cooperados, pelo apoio e participação, que viabilizaram estas conquistas. Para retribuir a participação dos Cooperados nos preparamos para distribuir os resultados auferidos neste último ano. A distribuição de resultados será realizada logo após a Assembleia Geral Ordinária (AGO), que acontece dia 25 de março de 2019 em Cascavel.

**Maryam Olympia  
Yasbick Spricido**  
Presidente do Conselho  
de Administração –  
Uniprime Alliance





## Life - A nova modalidade de investimento Uniprime

Um novo ano começa. É hora de rever planos, estabelecer metas, planejar conquistas e realizações. Para a realização de sonhos é fundamental uma boa organização financeira, conhecer e controlar as despesas mensais e receitas (recebimentos) e ao final de cada período poupar uma parcela de sua renda mensal para tirar os sonhos do papel.

Talvez esta seja a parte mais difícil: criar o hábito de poupar. É preciso muita disciplina para incorporar esta conduta à rotina diária. Para auxiliar nesta organização surgiram no mercado financeiro produtos que apresentam por meio de pagamentos mensais uma formação de reserva financeira que poderá ser utilizada a médio e longo prazo. Estamos falando dos títulos de capitalização e consórcios.

Contudo, estes produtos apresentam baixas taxas de rentabilidade, baixa liquidez e custos de administração, embora se utilizem do viés de formação de reserva. Buscando melhores alternativas, para seus Cooperados, a Uniprime lança em março a **modalidade de investimento Life**, um produto inovador, totalmente personalizado e adequado à necessidade e capacidade de investimento de cada cooperado.

Trata-se de **aplicação programada, investimento isento de taxas de administração, com rentabilidade acima das opções disponibilizadas no mercado financeiro e totalmente personalizado pelo Cooperado**. Ele poderá escolher a data de aplicação e valor desejado, podendo resgatar ou suspender a qualquer momento sem penalidades.

**É a oportunidade de tirar os planos do papel e transformá-los em realidade, criando a cultura de investimento e planejamento financeiro.** Entre em contato com sua agência de relacionamento e programe seu investimento. Aproveite esta oportunidade para iniciar seus investimentos.

**INVESTIMENTO EM RENDA FIXA:**  
a Uniprime sempre tem as melhores opções.  
Informe-se com o Gerente.





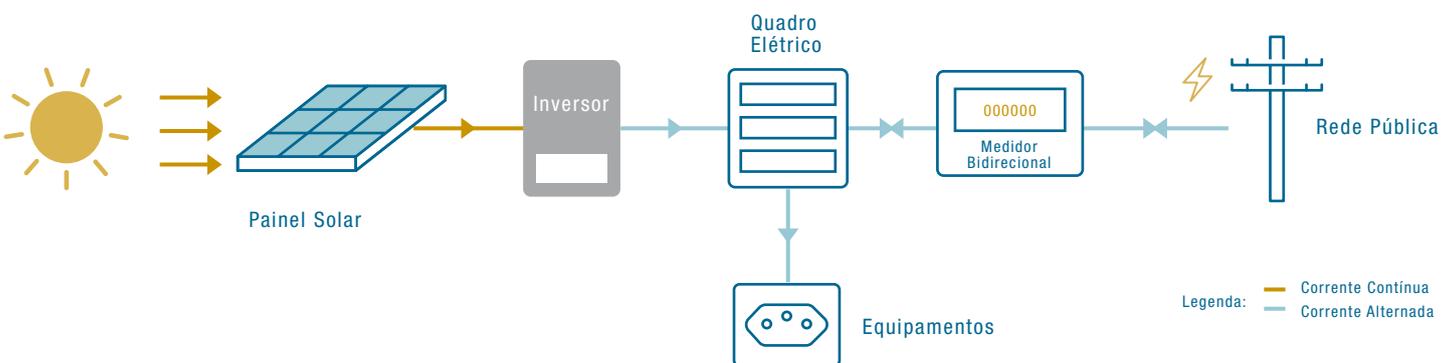
Agência Uniprime Mato Grosso

## Energia Solar tem crédito especial na Uniprime Alliance

Desde abril de 2012, quando entrou em vigor a resolução emitida pela Aneel, regulamentando a geração de energia pelo consumidor, o número de sistemas fotovoltaicos cresceu exponencialmente. Em dezembro de 2018 o Brasil tinha 48.613 sistemas de energia fotovoltaica instalados, com previsão de chegar a 2024 com 887.000 sistemas de energia solar.

Entre os principais atrativos destaca-se a possibilidade de redução em até 95% da fatura mensal de energia, além de estar contribuindo com a sustentabilidade dos recursos naturais de nosso planeta.

Devido à expansão de fornecedores e especialistas neste setor, os custos de placas fotovoltaicas, inversores e demais insumos reduziram consideravelmente nos últimos anos, abreviando o retorno do investimento realizado. Segundo a Aneel o tempo médio de retorno deste investimento é de aproximadamente 6 anos. Mas pode até ser inferior. Veja na imagem abaixo como funciona a geração de energia solar fotovoltaica:



Acompanhando esta evolução, a Uniprime disponibiliza aos seus Cooperados condições extremamente favoráveis para a aquisição e instalação destes sistemas de energia limpa. A linha de crédito especial, chamada **Ecoprime** apresenta uma das taxas de juros mais baixas do mercado. Além de apoiar o Cooperado na redução de seus custos mensais de energia, a cooperativa está contribuindo para redução de CO<sub>2</sub>. Entre em contato com seu gerente e faça uma simulação. Perceba que sustentabilidade pode também ser uma aliada de sua economia.

## Como reduzir custos nas vendas com Cartões

O mercado brasileiro de cartões evolui muito nos últimos anos, o valor de compras com instrumentos de pagamentos cartões de crédito e débito cresceu mais de 500% nos últimos 10 anos. São realizadas mais de 20.000 transações por minuto, movimentando mais de R\$ 1,5 trilhão por ano.

Com a crescente evolução na utilização do meio de pagamento cartão, houve uma revolução secundária, nas adquirências, ou seja, empresas que viabilizam as vendas por meio de cartão, fornecendo sistemas e máquinas físicas. Essas operações possuem custo de locação de máquinas e taxas operacionais, com diferentes percentuais deduzidos das compras a débito ou crédito.

Por muitos anos, este mercado de máquinas de cartões (adquirências) foi dominado por duas grandes operadoras, a CIELO e REDE. A partir de 2010 por intermédio do CADE (Conselho Administrativo de Defesa Econômica) muitas mudanças ocorreram, abrindo o mercado a novas operadoras, dentre elas: GetNet, STONE, Bin, Vero Pay, SafraPay, SIPAG, Moderninha, dentre outras. Atualmente são inúmeras opções disponíveis no mercado.

Com elevação da concorrência as líderes de mercado (CIELO e REDE) perderam muito mercado no ano de 2018, somente no terceiro trimestre do ano de 2018 a receita líquida da CIELO caiu 30% em relação ao ano anterior.

Com o mercado mais acirrado, **visualizamos excelentes oportunidades de redução de custo para os Cooperados Uniprime que utilizam máquinas de cartões como meio de recebimentos.** Em virtude da perda considerável de mercado em 2018, a CIELO iniciou o ano de 2019 decidida a retomar o mercado, “Estamos acompanhando diariamente a CIELO cobrir ofertas jamais observadas, estão isentando as mensalidades das máquinas, e reduzindo consideravelmente as taxas de operação no débito, crédito e parcelado” destaca o Diretor Executivo Dr. Hirofumi Uyeda.

**Estamos no melhor momento para realizar migrações de outras operadoras para CIELO ou renegociar as condições atuais de sua máquina CIELO.** Entre em contato com sua agência de relacionamento e saiba como podemos minimizar os custos de operação com cartões.



## 86% de Satisfação

A Uniprime realizou pesquisa utilizando a metodologia conhecida como NPS – Net Promoter Score. O método avalia a satisfação e nível de recomendação da cooperativa a outras pessoas. A Uniprime obteve 86 pontos em uma escala 100, considerada uma avaliação excelente (apenas para referência a Apple, marca conhecida mundialmente e líder em inovação e design possui NPS de 72 pontos). Esta avaliação demonstra elevado nível de satisfação dos cooperados Uniprime, comprovando que há percepção de valor sobre a marca Uniprime.

## Uniprime traz Samy Dana em palestra inédita e exclusiva

Para comemorar os seus 22 anos de fundação, em maio, a Uniprime Alliance vai trazer a Cascavel o consagrado economista Samy Dana, âncora do programa Conta Corrente da Globo News, comentarista econômico da TV Globo e site de notícias G1.

Ele vai proferir uma palestra inédita, no dia 15 de maio, no Clube Tuiuti em Cascavel, exclusiva aos Cooperados Uniprime. A palestra vai abordar o tema “Perspectivas econômicas e as oportunidades do Brasil”. Reserve esta data em sua agenda. É uma forma diferente de comemorar o aniversário agregando valor e conhecimento.



Samy Dana

## A primeira do Paraná e sexta no País

O cooperativismo foi destacado pela ONU (Organização das Nações Unidas) como o modelo de negócios capaz de reduzir as desigualdades e melhorar as condições de vida das pessoas. O Cooperativismo de crédito inserido no Brasil em 1902, no estado do Rio Grande do Sul, prosperou e fez da região sul do país líder em associados.

Segundo o BACEN, a região Sul tem 5,5 milhões de associados. O Paraná conta com 1,4 milhão de cooperados em 399 municípios.

Cascavel lidera o ranking estadual, com 55 mil integrantes de Cooperativas de Crédito, seguida por Toledo, Maringá, Londrina, Curitiba, Foz do Iguaçu, Marechal Cândido Rondon, Francisco Beltrão, Ponta Grossa, Arapongas, Umuarama, Pato Branco e Cianorte. Blumenau – SC encabeça a lista nacional, com mais de 220 mil cooperados, seguida pela capital gaúcha e Joinville.



Pos.	Cidade	UF	Cooperados
1	Blumenau	SC	220.265
2	Porto Alegre	RS	86.690
3	Joinville	SC	72.922
4	Chapecó	SC	62.781
5	Itajaí	SC	58.986
<b>6</b>	<b>Cascavel</b>	<b>PR</b>	<b>55.033</b>
7	Toledo	PR	54.340
8	Caxias do Sul	RS	53.321
9	Maringá	PR	52.362
10	Jaraguá do Sul	SC	51.659



## Mercado Imobiliário Projeta Crescimento em 2019

Queda nas taxas de juros e retomada da confiança dos investidores trazem novos ares de otimismo para a construção civil e mercado imobiliário. Os primeiros sinais de retomada do setor foram percebidos no ano de 2018, onde o número de buscas de financiamentos para construção ou aquisição cresceu 15% após três anos consecutivos de queda.

Com base neste novo panorama, especialistas projetam uma grande valorização de imóveis, os quais permaneceram com preços estagnados nos últimos anos.

As perspectivas de crescimento do setor também estão embasadas na redução de oferta e lançamentos de empreendimentos imobiliários durante o período de recessão. Com a confiança do consumidor renovada, redução histórica nas taxas de juros, redução do desemprego, elevou-se a procura por imóveis e a retomada de construções. Segundo levantamento realizado pela FGV (Fundação Getúlio Vargas) o déficit imobiliário, chegou ao seu maior grau nos últimos dez anos: 7,77 milhões de unidades.

Para auxiliar nossos Cooperados na aquisição, construção ou reforma de imóveis, residenciais ou comerciais, a Uniprime disponibiliza condições extremamente vantajosas, com agilidade na aprovação e flexibilidade nas liberações de recursos.

Entre em contato com sua agência de relacionamento e faça uma simulação, você irá se surpreender com os diferenciais do Crédito Imobiliário Uniprime.

### COMECE O ANO COM TRANQUILIDADE

Aproveite vantagens exclusivas  
para quitar o IPTU.

Consulte o seu gerente para saber mais.

Parcelado em 10 meses.



\*Sujeito à análise de crédito para concessão.



# Slow Travel: Porque vale a pena viajar mais devagar

(Por Debora Santiago)

Estamos na era da informação onde o universo digital muda a cada segundo e tudo passa rápido demais. Vivemos numa sociedade tão conectada que o fator viagem acaba sendo relativamente acelerado também. Enquanto deveríamos tirar férias para nos desconectar, para aprender sobre nós mesmos e para aprender mais sobre a cultura que nos cerca, fazemos exatamente o contrário.

Não é difícil ouvir falar de um amigo que visitou 40 cidades e 17 países em 30 dias. Mas a pergunta que não quer calar é: seu amigo passou pela cidade ou realmente conheceu a cidade?

## O que é Slow Travel?

Slow Travel ganha cada vez mais adeptos, especialmente na Europa. É um estilo de viagem mais lento onde o viajante visa muito mais a qualidade da viagem do que a quantidade de locais visitados, buscando algo mais real e genuíno durante as suas viagens do que apenas tirar 1000 fotos para fazer ostentação no Instagram.

Afinal de contas quando não estamos com pressa nos permitimos descobrir coisas novas como conversar com um local, fazer um passeio que não estava nos planos e que você nem imaginava que exista ou simplesmente relaxar em algum café assistindo o movimento da cidade.

### Como planejar uma Slow travel?

Slow Travel não significa que você não possa ver todas as atrações turísticas daquela cidade e sim planejar aquela viagem com tempo suficiente para que você não precise ver tudo correndo.

Então, se você planejou a viagem para o destino X e percebeu que você precisa de 4 dias para conhecer aquela cidade, adicione um dia extra no seu roteiro, para assim, se for o caso, cumprir toda a sua lista de atrações e ter tempo suficiente para fazer outras coisas interessantes que possam aparecer pra você.

## Os benefícios do dia extra

Vantagens de contar com um dia extra no seu programa de viagem:

- Poder relaxar num café curtindo o movimento da cidade.
- Passar horas a fio na piscina do hotel ou numa praia sem ter que se preocupar de estar “perdendo tempo”.
- Ter tempo hábil para contornar um imprevisto.
- Não se preocupar se algum dia da viagem cair uma tempestade ou se o clima não estiver dos melhores.
- Ter um dia para descansar no hotel ou ir até um hospital se você ficar doente.
- Ver alguma coisa que não deu tempo de ver ou que você só descobriu quando chegou no destino porque pegou a dica com algum nativo.
- Não precisar acordar tão cedo ou dormir tão tarde todos os dias da viagem



## Dicas para se tornar um “Slow Traveler” de vez

Uma boa maneira de se tornar um “slow traveler” é organizando a sua própria viagem. Pesquise sempre sobre o destino que vai visitar e sobre os pontos turísticos que você realmente quer conhecer, tirando da sua lista tudo o que não fizer parte do seu perfil. Se você não gosta de museu não tem porque incluir 5 museus no seu roteiro. Blogs de viagem são uma boa fonte de consulta, assim como fóruns de viagens.

O conceito de “Slow travel” também envolve a ideia de “se sentir em casa” durante a viagem, então deixe a timidez de lado e sempre que possível puxe papo com um local. Uma boa maneira de construir um relacionamento com um nativo é escolhendo um meio de hospedagem mais alternativo como *hostel* ou *couchsurfing*.

Se você acha que *couchsurfing* é demais pra você, uma boa opção pode ser se hospedar num *Airbnb*. Dedique-se a cozinhar, ir numa feira de rua ou num supermercado para ver e entender quais são os hábitos alimentares desse local.

Não ande só de ônibus, ou de metrô. Veja outras opções de transportes disponíveis, seja alugando uma bike ou fazendo a pé uma rota incomum. Essa também é uma boa maneira de descobrir surpresas de uma cidade.

É claro, experimente o prato típico ou a bebida local e viva o momento, desconecte-se (mesmo que apenas um pouco) do celular, diminua o ritmo e permita-se ter dias mais autênticos durante sua viagem.